**Пояснительная записка**

**по основным параметрам прогноза социально-экономического развития Кировского муниципального района Ленинградской области**

**на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов**

Прогноз социально-экономического развития Кировского муниципального района Ленинградской области на 2019 год и на период до 2021 года (далее – Прогноз) разработан с учетом сценарных условий и основных макроэкономических параметров прогноза социально-экономического развития Ленинградской области на 2019 год и на период 2020 и 2021 годов, анализа социально-экономического развития Кировского муниципального района Ленинградской области, включая итоги 6 месяцев текущего года, прогнозных оценок и намерений по экономическому и социальному развитию крупных предприятий района. При разработке Прогноза учтены задачи, утверждённые в Стратегии социально-экономического развития Кировского муниципального района Ленинградской области до 2030 года. Прогноз является ориентиром для формирования бюджета Кировского муниципального района Ленинградской области на 2019 год и на период до 2021 года, а также хозяйствующих субъектов при принятии конкретных решений в области социально-экономической политики.

Прогноз разработан по варианту II базовый. Данный вариант характеризует развитие экономики Кировского муниципального района Ленинградской области в условиях реализации активной государственной политики, направленной на стимулирование экономического роста и модернизации, а также на повышение эффективности расходов бюджета Кировского муниципального района Ленинградской области.

Прогноз стоимостных показателей до 2021 года рассчитан по индексам-дефляторам Минэкономразвития России.

Итоги социально-экономического развития Кировского муниципального района за 2017 год характеризуются стабильной работой предприятий и организаций всех отраслей экономики.

Оборот организаций Кировского муниципального района Ленинградской области по всем видам экономической деятельности превысил уровень предыдущего года на 4,6% (в действующих ценах). Увеличились объемы промышленного производства, вырос оборот общественного питания.

С начала года наблюдался рост заработной платы, отсутствовала задолженность по выплате заработной платы на предприятиях.

Налогов и других обязательных платежей собрано больше, чем в прошлом году.

Демографическая ситуация в отчетном году характеризовалась снижением уровня смертности и рождаемости, миграционным притоком населения. Продолжился устойчивый рост численности населения Кировского муниципального района Ленинградской области.

*Основные показатели социально-экономического развития*

*Кировского муниципального района Ленинградской области*

*за 2017 год*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | 2017 год | | |
| Кировский район | Ленинградская область | Доля района, % |
| Население, тыс. чел. | 105,7 | 1 802,9 | 5,9 |
| Рождаемость, чел. на 1000 населения | 8,1 | 8,4 | - |
| Смертность, чел. на 1000 населения | 13,3 | 13,4 | - |
| Среднемесячная заработная плата, руб. | 46 680 | 45 049 | - |
| Уровень зарегистрированной безработицы, % | 0,18 | 0,35 | - |
| Оборот крупных и средних организаций, всего, млн. руб. | 83 787,4 | 1 854 686,5 | 4,5 |
| Объем отгруженных товаров собственного производства, выполнения работ и услуг по крупным и средним организациям всех видов экономической деятельности, млн. руб., в т. ч. | 67 341,0 | 1 310 119,1 | 5,1 |
| Промышленное производство | 42 872,2 | 1 057 260,0 | 4,1 |
| Сельское хозяйство | 21 288,5 | 50 167,1 | 42,4 |
| Производство мяса (в живом весе), тыс. тонн | 254,5 | 381,1 | 66,8 |
| Производство яиц, млн. шт. | 1314,5 | 3174,8 | 41,4 |
| Инвестиции в основной капитал крупных организаций, млн. руб. | 8 032,4 | 338 600,0 | 2,4 |
| Ввод жилья, тыс. кв. м | 33,3 | 2 620,8 | 1,3 |

**Демография.**

Кировский муниципальный район Ленинградской области (далее – Кировский район) занимает 5 место в Ленинградской области по численности населения.

Численность населения на 01.01.2018 составляла 105698 чел. и возросла по сравнению с прошлым годом на 0,6%.

Возрастная структура Кировского района выглядит следующим образом:

- население моложе трудоспособного возраста (14,5%),

- население трудоспособного возраста (57,3%),

- население старше трудоспособного возраста (28,2%).

В общей численности населения 53 % - женщины, 47 % - мужчины (или на 1 000 мужчин приходится 1 128 женщин).

Кировский район входит в тройку самых густонаселенных районов Ленинградской области. Плотность населения составляет 40 человек на 1 квадратный километр (без акватории Ладожского озера). В осенне-летний период за счет садоводов и дачников численность населения на территории Кировского района увеличивается в 3-4 раза.

В 2018 году(на конец года) численность постоянного населения составит 100,5% к 2017 году.

В Кировском районе с 2019 года ожидается рост численности населения (в среднем ежегодно на 0,5-0,6%) за счет роста рождаемости, снижения смертности и миграционного прироста. Численность постоянного населения к 2021 году составит 107,5 тыс. чел.

С учетом сложившейся демографической ситуации и перспективных задач в сфере социально-экономического развития основной целью демографического развития Кировского района является снижение темпов естественной убыли населения.

Коэффициент естественной убыли к 2021 году снизится до 4,2 чел. на 1000 нас., что обусловлено снижением смертности до 12,5 чел. на 1000 нас., и ростом рождаемости до 8,3 чел. на 1000 нас.

Реализация демографической политики на территории Кировского района осуществляется в рамках Концепции демографического развития Ленинградской области до 2025 года.

**Труд и занятость.**

Численность трудоспособного населения в трудоспособном возрасте по данным на 01.01.2018 составила 63,2 тыс. чел., в том числе:

- экономически активного населения – 53,9 тыс. чел.,

- занятых в экономике 42,6 тыс. чел.

Численность безработных, состоящих на учете в ЦЗН на 01.07.2018 – 86 чел. (на 01.07.2017 – 128 чел.).

Количество заявленных вакансий работодателями всего по Кировскому району на 01.07.2018 – 881 ед.

Уровень зарегистрированной безработицы на 01.07.2018 – 0,16% (на 01.07.2017 – 0,24%).

В 2019-2021 годах, учитывая рост численности населения и особенности возрастной структуры населения, численность населения трудоспособного возраста будет увеличиваться.

Исходя из анализа деятельности предприятий в Кировском районе, можно прогнозировать, что спрос на рабочую силу будет превосходить предложение.

Безработица будет связана с технологическими изменениями в производстве, которые изменят структуру спроса на рабочую силу.

В связи с проведением мероприятий активной политики занятости, численность безработных граждан (стоящих на учете) останется на уровне 90 чел. Уровень официально зарегистрированной безработицы составит 0,19%.

**Среднемесячная заработная плата.**

В Кировском районе имеет место устойчивый рост заработной платы.

Среднемесячная заработная плата в 2017 году по всем видам деятельности составила 46 680 руб., по сравнению с отчетным периодом 2016 года увеличилась на 7,9% и на 3,6% выше среднеобластного показателя (в Ленинградской области она составила 45 049 руб.).

Тенденция роста среднемесячной заработной платы сохранится и в последующие годы. В 2018-2021 годах планируется ежегодный прирост заработной платы 5-8%.

К 2021 году среднемесячная заработная плата составит 59300 руб.

**Промышленное производство.**

Ведущая роль в экономике Кировского района принадлежит промышленному комплексу. На этих предприятиях работает около 40% занятых в экономике Кировского района. Доля промышленного производства в общем объеме отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ, оказанных услуг в 2017 году составила 63,7%.

По итогам 2017 года объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ, оказанных услуг промышленного производства по крупным и средним предприятиям составил 42,9 млрд рублей или 102,4% к уровню 2016 года в сопоставимых ценах.

Основу промышленности Кировского района составляют обрабатывающие производства, на долю которых приходится около 75,1% от общего объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (отгруженной продукции). Обеспечение электрической энергией, газом и паром составляет 24,3%. Водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизация отходов – 0,3%**.** Добыча полезных ископаемых – 0,3% отгруженной продукции.

*Добыча полезных ископаемых.* Основными добываемыми полезными ископаемыми в Кировском районе являются глина, песок, щебень.

В 2017 году работа добывающей отрасли обусловлена снижением спроса на основные строительные материалы, произведенные предприятиями в районе. Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг составит 142,0 млн руб., или 53,2% к уровню 2016 года в сопоставимых ценах.

В 2018-2021 годах прогнозируется умеренный рост добычи нерудных строительных материалов, которому будет способствовать рыночный спрос и динамика строительства в Ленинградской области и Санкт-Петербурге.

*Обрабатывающие производства.* За 2017 год крупными и средними предприятиями произведено товаров, выполнено работ и оказано услуг на сумму 32,2 млрд руб. Индекс производства составил 108,5%.

В структуре обрабатывающих производств наибольший удельный вес занимают производство пищевых продуктов (42%), производство транспортных средств и оборудования (27%), производство прочих неметаллических минеральных продуктов (11%), производства бумаги и бумажных изделий (7%), прочие производства (13%).

Предприятиями *производства пищевых продуктов*(ЗАО «КО «Любимый Край», ООО «Петропродукт-Отрадное», ООО «Пит-Продукт») за отчетный период отгружено товаров собственного производства на сумму 13,5 млрд руб. Индекс производства составил 119,7%. В данной отрасли существует потенциал для дальнейшего роста, отечественные предприятия успешно замещают импортную продукцию и занимают рыночные ниши, принадлежавшие иностранным компаниям. Возможности для роста связаны с совершенствованием и расширением рынков сбыта продукции в потребительском секторе, реконструкцией и модернизацией предприятий, увеличением ассортимента выпускаемой продукции, продвижением региональной продукции на внешние рынки.

Заметное место в экономике Кировского района занимает*производство транспортных средств и оборудования.* Предприятиями ОАО «Пелла», ЗАО «Пелла-Фиорд», ЗАО «Интро-Пелла», АО «Гесер» (г. Отрадное), ЗАО «НССЗ», ООО «Озерная верфь» (г. Шлиссельбург) в 2017 году построено судов и произведено оборудования на сумму 9,2 млрд руб. Индекс производства составил 129,6%. Судостроительные предприятия Кировского района обеспечены заказами на несколько лет вперед.

*Предприятиями строительной индустрии* в отчетном периодепроизведено продукции на сумму 3,6 млрд руб. Индекс производства составил 104,4%. Не снижая темпов, работают ПАО «Павловский завод», ОАО «ЛСР. Стеновые материалы – Северо-запад и ООО «ЭМ СИ Баухеми».

Рост индекса производства в 2017 году зафиксирован в производстве бумаги и бумажных изделий (на 6%). Это объясняется внедрением инновационных программных решений в производство ООО «Рэмос-Альфа».

**В 2017 году** в рамках инвестиционного проекта прошло обновление материально-технической базы, произведено техническое перевооружение ПАО «Завод «Ладога». В настоящее время завод оснащен современным оборудованием, что позволяет разрабатывать, осваивать и серийно выпускать радиоэлектронную и электротехническую продукцию.

В 2018 году в обрабатывающих производствах прогнозируется рост индекса производства на 3,3%. В среднесрочной перспективе рост объемов производства в сопоставимых ценах составит 4-7% в год.

*Обеспечение электрической энергией, газом и паром.*На территории Кировского района:

* в сфере электроэнергетики свою деятельность осуществляют: филиал АО «ЛОЭСК» «Центральные электрические сети»; филиал ПАО «Ленэнерго» «Новоладожские электрические сети»;
* в сфере газоснабжения осуществляют свою деятельность компании: ООО «Газпром Межрегионгаз Санкт-Петербург»; АО «Газпром газораспределение Ленинградской области»; ООО «ЛО Газинвест».

В 2018-2021 годах прирост составит 1-2%, чему будет способствовать стабильная работа крупных и средних действующих предприятий района в этой отрасли.

*Водоснабжение, водоотведение.*

* 4 организации обеспечивают водоснабжение и водоотведение (МУП «Водоканал Кировского района», ГУП ЛО «Водоканал Шлиссельбурга», ООО «Водоканал Приладожского городского поселения», ООО «Водоканал Павловского городского поселения»).

Объем отгруженной продукции собственного производства, выполненных работ и оказанных услуг за 2017 год составил 109,4 млн руб.Индекс производства составил 93,7%.

В 2018-2021 годах индекс производства составит в среднем 101,5%.

*Научная и инновационная деятельность.*На территории Кировского района осуществляют научную деятельность Кировский филиал ОАО «Концерн «Океанприбор» и НПК-11 ЦНИИ КМ «Прометей». Доля данных организаций в общем объеме отгруженных товаров, выполненных работ и услуг всех предприятий и организаций составляет – 1,3%.

Среднесписочная численность работающих составляет 400 человек. Кировский филиал ОАО «Концерн «Океанприбор» является одним из лидеров в России по созданию гидроакустической техники.

В 2020-2021 годах по этому виду деятельности прогнозируется рост индекса производства в среднем на 10% в год.

**Агропромышленный комплекс района.**

Агропромышленный комплекс Кировского района представляют:

- 5 сельскохозяйственных предприятий, в т.ч.:

АО «Птицефабрика «Синявинская», АО «Птицефабрика «Северная», ООО «Всеволожская селекционная станция», ООО «Агрофирма», СПК «Дальняя Поляна»;

- 47 крестьянских (фермерских) хозяйств, из них 37 действующих крестьянских (фермерских) хозяйств;

- 9 рыбодобывающих предприятий.

На территории Кировского района более 4000 личных подсобных хозяйств, которые заняты производством продукции растениеводства и разведением крупного рогатого скота, свиней, овец, коз, кроликов, птицы и пчел.

За 2017 год предприятиями АПК было произведено сельхозпродукции на сумму 21,4 млрд руб., индекс производства составил 100% к 2016 году.

*Животноводство*

В 2017 году производство по отрасли животноводство составило:

* мяса всех видов– 255 тыс. тонн,
* куриных яиц – 1314 млн. шт.,
* молока - 4,28 тыс. тонн

АО «Птицефабрика «Синявинская» занимает лидирующее место по производству пищевого яйца в России. На фабрике оптимизированы все технологические процессы, внедрена система Lean TPM и принципы бережливого производства, что позволит экономить до 120 млн рублей в год. В июле 2017 года АО «Птицефабрика Синявинская» впервые в России начала поставки куриного яйца на рынок ОАЭ. В 2018 году планируется расширение географии экспорта до 7,5 млн штук яиц в неделю в другие страны Персидского залива. Ассортимент птицефабрики включает более 40 наименований продукции. Полностью изменен дизайн упаковки. Выпускаются уникальные продукты: двухжелтковых яиц, готовых вареных яиц, ассортиментного ряда яичной продукции для пищевой промышленности, правильного и детского питания. В ближайшей перспективе на фабрике планируется довести выпуск основной продукции до 1,58 млрд яиц в год.

АО «Птицефабрика «Северная» входит в первую десятку производителей мяса бройлеров в России. Является ведущим  в России производителем высококачественной продукции. Предприятие постоянно развивается, модернизируется и внедряет инновационное оборудование.

*Растениеводство*

Основными производителями продукции растениеводства в районе являются ООО «Всеволожская селекционная станция», ООО «Агрофирма» и крестьянские (фермерские) хозяйства, специализирующиеся на производстве продовольственного картофеля и овощей открытого грунта. В хозяйствах района возделывают различные сорта и гибриды картофеля и овощей отечественной и зарубежной селекции.

Производство по отрасли растениеводства в 2017 году составило:

- картофель – 5312 тонн (145,6% к уровню 2016 года),

- овощи – 4793 тонн (100,0% к уровню 2016 году).

Произведено кормов (СПК «Дальняя поляна»):

- сена – 750 тонн (93% к 2016 году);

- силоса – 13 453 тонны (122% к 2016 году).

*Государственная поддержка*

Комитетом по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу Ленинградской области заключены Соглашения о предоставлении субсидий на государственную поддержку АПК Ленинградской области с 5 сельскохозяйственными предприятиями, с 13 крестьянскими (фермерскими) хозяйствами, с 2 рыбодобывающими предприятиями Кировского района.

В целях создания условий для развития сельскохозяйственного производства в Кировском районе реализуется муниципальная программа «Развитие сельского хозяйства Кировского района Ленинградской области», по которой предусмотрено финансирование из бюджета Кировского района на 2018 год – 2738,0 тыс. руб., 2019 год – 3350 тыс. руб., 2020 год – 3450 тыс. руб., 2021 год – 3450 тыс. руб.

Планируемые результаты реализации муниципальной программы:

- стабилизация и дальнейший рост объемов производства картофеля, овощей, зерна;

- предотвращение выбытия земель из сельскохозяйственного оборота;

- рост объема производства молока.

- увеличение поголовья сельскохозяйственных животных в крестьянских (фермерских) хозяйствах на 126%.

*Основными задачами является:*

1.Стимулирование роста производства сельскохозяйственной продукции, производимой в хозяйствах агропромышленного комплекса Кировского района.

2.Повышение уровня рентабельности агропромышленного комплекса Кировского района.

3.Создание условий для развития малых форм хозяйствования.

4.Создание предпосылок для расширения сферы деятельности сельской экономики, повышения занятости, уровня и качества жизни сельского населения.

В 2019-2021 годах рост объемов производства продукции сельского хозяйства в среднем в год составит 1-3% (в сопоставимых ценах), чему будет способствовать стабильная работа птицефабрик Кировского района.

**Инвестиции.**

Раздел «Инвестиции» представлен по действующим крупным и средним организациям Кировского района.

В 2017 году объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования составил 8,0 млрд. руб., индекс физического объема инвестиций в основной капитал составил 84,3% к уровню 2016 года. Из них 87,87% - это собственные средства предприятий.

От общего объема капитальных вложений, инвестиции в производство и распределение электроэнергии, газа и воды – 74,4%, в обрабатывающее производство составили 12,8%, в сельскохозяйственное производство – 2,8%, прочие отрасли – 10,0%.

В настоящее время в Кировском районе реализуются следующие крупные инвестиционные проекты:

* модернизация производства, запуск новых линий, приобретение нового оборудования ООО «Петропродукт-Отрадное», годы реализации - 2016-2020;
* увеличение производственной мощности ООО «Петропродукт-Отрадное», октябрь 2017 – декабрь 2019;
* освоение участка недр «Отрадное», ПАО «Павловский завод», 2015-2018;
* освоение производственных мощностей нового судостроительного комплекса для организации специализированного серийного производства высокотехнологичной морской техники», ОАО «Пелла», годы реализации - 2016-2019;
* техническое перевооружение и модернизация производства судового оборудования, АО «ГЕСЕР», годы реализации - до 1 квартала 2021 года;
* строительство нового завода по производству поверхностно-активных веществ (ПАВ) ООО «Северо-Западные лаборатории и производство», 2018-2020;
* расширение гофрокартонного производства в г. Кировск ООО «Рэмос-Альфа», III кв.2012 – II кв.2020;
* модернизация моточного производства ПАО «Завод «Ладога», 2018-2020;
* инвестиционная программа АО «ЛОЭСК»

В стадии проработки вопрос о создании в рамках национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы» промышленного парка в Кировском районе, предназначенного для обеспечения субъектов МСП льготным доступом к производственным площадям и помещениям.

Для привлечения инвестиций в экономику Кировского района в последующие годы Администрация Кировского района изыскивает возможности для размещения новых производств на территории МО Кировское ГП, МО Мгинское ГП, МО «Город Отрадное», МО Назиевское ГП, МО Павловское ГП.

Администрацией Кировского района разработан и утвержден Инвестиционный паспорт муниципального района. Документ размещен на инвестиционном портале Ленинградской области. Сборник содержит комплексную информацию о социально-экономическом положении и инвестиционном потенциале Кировского муниципального района Ленинградской области. В соответствии с Соглашением об информационном обмене, заключенным между Администрацией Кировского муниципального района Ленинградской области и ГКУ «АЭРЛО», регулярно обновляется информация по инвестиционным площадкам, внесенным в Реестр инвестиционных площадок Ленинградской области.

В конце 2017 года была утверждена Стратегия социально-экономического развития Кировского муниципального района Ленинградской области на период до 2030 года и План мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Кировского муниципального района Ленинградской области. Наличие Стратегии развития позволит сконцентрировать инвестиционные ресурсы на приоритетных направлениях, развитие которых принесет наибольший эффект.

В целях совершенствования экономической, инвестиционной и социальной политики в Кировском муниципальном районе Ленинградской области работает Совет директоров при главе администрации Кировского муниципального района Ленинградской области и Общественный Совет представителей малого бизнеса при главе администрации Кировского муниципального района Ленинградской области.

В среднесрочной перспективе (2019-2021 годы) с учетом реализации мероприятий Стратегии, инвестиционная активность на территории района увеличится, что позволит получить рост инвестиций в основной капитал (порядка 1-2% в год с учетом инфляции).

**Строительство. Ввод в действие объектов.**

За 2017 год введено в действие 33,3 тыс. кв. м жилой площади, в т.ч.:

- малоэтажный 41-квартирный жилой дом, 2390,6 кв.м. в г. Отрадное;

- 3-этажный 24-квартирный жилой дом, 1085,1 кв.м. (III очередь) в п. Приладожский;

- многоквартирный жилой дом (48 квартир) 2077,7 кв.м. в с.Путилово;

- 231 домов ИЖС, общей площадью 27800 кв.м.

В 2017 году введено **второе здание «Детского сада комбинированного вида «Теремок» в г.Шлиссельбург. Дошкольное учреждение рассчитано на 55 мест.**

После реконструкции введено 80 мест (Детский сад «Родничок») в г. Отрадное.

Введен фельдшерско-акушерский пункт в д. Горы на 30 пос. в сутки.

В рамках участия в программе **«ГАЗПРОМ-ДЕТЯМ» п**остроены школьные стадионы в п. Приладожский и г. Кировск.

В рамках подпрограммы «Развитие объектов физической культуры и спорта в Ленинградской области» произведен капитальный ремонт спортивной площадки МБОУ «Отрадненская СОШ №3».

**Введено в эксплуатацию новое здание Назиевской детской школы искусств.**

В сентябре 2018 года на территории МБОУ Кировская СОШ №2 состоялось торжественное открытие нового спортивного стадиона. Современная универсальная спортивная площадка с искусственным покрытием была построена за 60-дневный срок в рамках реализации государственной программы «Современное образование Ленинградской области».

По программе «Формирование комфортной городской среды» в г.Отрадное состоялось торжественное открытие благоустроенной общественной территории - парковой зоны набережной р. Нева.

Планируется капитальный ремонт спортивной площадки в МКОУ «Павловская ОШ»

*В среднесрочной перспективе (2019-2021 годы):*

1. Строительство системы водоснабжения д. Сологубовка, д. Лезье, окончание работ – декабрь 2019 года
2. Реконструкция канализационных сооружений с. Путилово. Пусконаладочные работы запланированы на ноябрь 2019 года.
3. Ведется строительство средней общеобразовательной школы на 600 мест в г. Шлиссельбург (2019 год).
4. Ведется строительство пристройки к МБОУ «Лицей г. Отрадное» на 265 мест (ввод в эксплуатацию – 2019 год).
5. В конце 2018 года планируется начать строительство стадиона в г. Отрадное (проектно-сметные документации утверждены и отправлены исполнителю).
6. В 2019 году планируется строительство плавательного бассейна в г. Отрадное
7. Заключен контракт на строительство инженерных сетей (электро-, газо-, водоснабжения, водоотведения и автодорог) в микрорайоне Петрушинское поле г. Отрадное для обеспечения инфраструктурой земельных участков, предоставленных для многодетных семей. Данный проект планируется реализовать до 2019 года.
8. Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса с универсальным игровым залом в г. Кировск (2020 год).
9. Планируется строительство газовой блочно-модульной котельной для здания МКОУ "Шумская средняя общеобразовательная школа" ст. Войбокало
10. Планируется реконструкция канализационных очистных сооружений, г. Отрадное, Ленинградское ш., д.7.

По двум последним объектам в настоящее время решается вопрос о сроках реализации и источниках финансирования объекта.

*Ввод жилья. Перечень жилых домов, планируемых ввести в эксплуатацию*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Строительный адрес объекта | Застройщик | Планируемый объем ввода жилья | | Ввод (план) |
| тыс. кв.м. | Кв., шт. |
| **2018 год** | | | | | |
| 7-19-эт. жилой дом со встр.прист. помещ., 2 очередь | г. Кировск, центральная частьсдан2 этап | ООО "Балтстрой-комплект" | 10,97 | 236 | 2018 |
| Многоэтажный жилой дом со встр. помещ. на 1 этаже | г. Кировск, бульвар Партизанской Славы, д.1 | ООО СК "Нева Сити" | 18,45 | 405 | 12.2018 |
| 13/8/5-эт. жилой дом | г. Кировск, ул.Энергетиков, 8 | ООО «Айбер СКАЗКА» | 4,05 | 85 | 2018 |
| Многоквартирный (10-эт.) жилой дом | г. Кировск, в створе улиц Советская и Новая | ООО «АРГО-ИНВЕСТ» | 6,47 | 176 | 2018 |
| 17-эт., жилой дом | г. Шлиссельбург, ул.Пролетарская, д.38 | ООО "Балт Строй-Комплект" | 16,35 | 366 | 06.2018 |
| Реконструкция гостиничного комплекса под малоэтаж. многокв. жилой дом | г. Отрадное, ул. Ленина, д.5 | ООО «Строй47» | 2,24 |  | 27.03.2019 |
| Итого: |  |  | 58,53 |  |  |
| Индивидуальные жилые дома |  |  | 19,28 |  |  |
| Всего: |  |  | 77,81 |  |  |
| **2019 год** | | | | | |
| Многоквартирный(9-10-эт.) жилой дом со встроен. помещениями 2 эт. | г. Кировск, в створе улиц Советская и Новая | ООО «АРГО-ИНВЕСТ» | 8,57 | 262 | 10.2019 |
| Многоквартирныйжилой дом со встроен. помещениями 3 этап | г. Кировск, в створе улиц Советская и Новая | ОАО «Ленинградское областное жилищное агентство ипотечного кредитования» | 10,60 | 184 | 05.2019 |
| Наименование объекта | Строительный адрес объекта | Застройщик | Планируемый объем ввода жилья | | Ввод (план) |
| тыс. кв.м. | Кв., шт. |
| Многоквартирный жилой дом | г. Отрадное, ул.Дружбы, 3 | ООО «СТРОЙСОЮЗ» (ПЖСК «Невастрой») | 11,59 | 345 | 11.2018 |
| 3-этажный жилой дом | г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, между домами 9 и 13, участок 2 | ООО «Статика плюс» | 1,18 | 24 |  |
| Многоквартирный жилой дом со встр. пом. коммерческ. назначения | г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, пятно отвода № 5 | ООО «Капитал- Инвест» | 4,25 | 120 | 03.2018 |
| Комплекс многоквартирных жилых домов | г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, пятно отвода № 4 | ООО «Капитал- Инвест» | 8,62  8,60 | 224  224 | 03.2019 |
| Итого: |  |  | 53,41 |  |  |
| Индивидуальные жилые дома |  |  | 16,59 |  |  |
| Всего: |  |  | 70,0 |  |  |
| **2020 год** | | | | | |
| 10-эт.112-кварт. жилой дом | г.Кировск, ул.Энергетиков, 10 | ООО «Промстрой» быв. ПЖСК «Кировскстрой-17» | 6,99 | 112 | Строитель-ство не ведется |
| 5-эт. застройка комплекса «А» | г. Шлиссельбург, ул.18 Января, д.2,  кор. 2, 3 | ЗАО «ФинСтройДом» бывшиеЗАО «РосРегионы» | 3,82  3,53 | 65  60 | Строитель-ство приостано-влено |
| 2 5-эт, 9-эт. жилые дома по генплану № 1, 2, 6 | г. Шлиссельбург, мкр. «Стрелка», район внутриквар. застройки по Северному переулку | ООО "ЛенСтрой-Монтаж", участок в аренде, ЗАО «ФПК «Энергоросс» | 3,11  2,66  4,11 | 56  47  72 | Строитель-ство приостано- влено |
| Многоквар. жилой дом с встроенными помещ. ком. назн. | г. Шлиссельбург, 47:17:0104010:313 | ООО «Шлиссельбург» | 25,2 | 548 | 06.2019 |
| 5-этажный 2-секционный жилой дом | г.Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, между домами 9 и 13 | ООО «Статика плюс» | 1,98 | 40 | Строитель-ство приостано-влено |
| Итого |  |  | 51,40 |  |  |
| Индивидуальные жилые дома |  |  | 18,60 |  |  |
| Всего: |  |  | 70,0 |  |  |

В рамках проекта комплексной застройки территории в г. Кировск в жилом комплексе "Кировский посад" возводится вторая очередь - два девятиэтажных корпуса. Приобрести жилье в домах (по специальной цене) смогут участники государственной программы «Жилье для российской семьи».

**Потребительский рынок.**

На территории Кировского района в 2018 году функционируют:

* 575 магазинов, в том числе: 437 стационарных магазина, 40 аптек, 98 объектов торговли в садоводствах;
* 15 торговых комплексов и центров на 400 торговых мест;
* 180 павильонов; 54 киоска; 21-АЗС;
* 134 объекта общественного питания, в том числе 94-открытой сети;
* 295 объектов бытового обслуживания.

Обеспеченность населения Кировского района торговыми площадями составляет 676,8 кв.м. на тысячу жителей, что составляет 114 % от норматива (592,3 кв.м). Обеспеченность посадочными местами на 1000 жителей составляет 69 посадочных мест -172 % к нормативу.

В мае и сентябре 2018 года на территории Кировского района были проведены традиционные сельскохозяйственные ярмарки по продаже саженцев, семян, плодоовощной и мясомолочной продукции хозяйствами Кировского района, Ленинградской области, соседних областей. В городах Шлиссельбург, Отрадное, поселках Мга, Назия, Павлово, Приладожский, Синявино, селах Шум, Путилово работают ярмарки выходного дня.

За 2017 год (по данным Петростата) оборот розничной торговли по крупным предприятиям в районе снизился по сравнению с аналогичным периодом 2016 года на 4,1% и составил 5,5 млрд руб. Оборот общественного питания вырос на 14,1% и составил 96,8 млн руб. Объем оказания платных услуг населению составил 3,4 млрд руб., что на 12,4% меньше, чем за 2016 год.

в 2018 году оборот розничной и оптовой торговли, общественного питания и платных услуг составит около 9,4 млрд руб.

В 2019-2021 годах прогнозируется рост оборота в сопоставимых ценах ежегодно в среднем на 1-3%.

**Финансы.**

За 2017 годв консолидированный бюджет Кировского муниципального района Ленинградской области (далее – консолидированный бюджет) поступило *доходов* в сумме 3 467 636,0 тыс.руб., что составляет 98,4% от годовых плановых назначений, в том числе:

- налоговых и неналоговых доходов в сумме 1 518 401,2 тыс. руб. или 99,8% от годовых плановых назначений,

- безвозмездных поступлений в сумме 1 949 234,8 тыс. руб. или 97,4% от годовых плановых назначений.

В 2018году оценка поступлений доходов в консолидированный бюджет составляет 3 891 342,5 тыс. руб., в том числе по налоговым и неналоговым доходам – 1 608 665,2 тыс.руб., по безвозмездным поступлениям – 2 282 677,3 тыс.руб.

Прогнозируемые поступления в 2019 году составят 3 666 734,8 тыс.руб., в том числе по налоговым и неналоговым доходам – 1 665,854,0 тыс.руб., по безвозмездным поступлениям – 2 000 880,8 тыс.руб.

Прогноз налоговых и неналоговых доходов консолидированного бюджета на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов рассчитан исходя из основных показателей социально-экономического развития Кировского муниципального района Ленинградской области, с учетом основных параметров прогноза социально-экономического развития Ленинградской области и ожидаемого поступления в 2018 году.

Налоговые и неналоговые доходы прогнозируются на 2019 год с ростом на 3,6 % к ожидаемому исполнению 2018 года. Увеличение поступлений планируется за счет налога на доходы физических лиц, налогов на совокупный доход.

Вместе с тем, ожидается снижение поступлений по земельному налогу в связи с расширением перечня категорий налогоплательщиков, которым в соответствии с федеральным законодательством предоставлены льготы.

Так же прогнозируется снижение доходов от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности, которые отражены в соответствии с предварительными расчетами главных администраторов соответствующих доходов. Расчеты произведены с учетом продолжающегося негативного влияния отмены по решениям Ленинградского областного суда коэффициентов обеспеченности объектами инженерной инфраструктуры и коэффициента вида деятельности арендатора, используемых при расчете арендной платы за земельные участки.

Средства, получаемые из других бюджетов бюджетной системы, при расчете параметров доходов консолидированного бюджета на 2019-2021 годы учтены в соответствии с проектом областного закона Ленинградской области «Об Областном бюджете Ленинградской области на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов».

Расходная часть консолидированного бюджета на 2019-2021 годы формировалась в соответствии с Бюджетной политикой, проводимой на федеральном и региональном уровне, были определены приоритеты в расходовании бюджетных средств:

обеспечение реализации задач, поставленных в Указах Президента Российской Федерации от 12 мая 2012 года №№ 596-606;

обеспечение расходов на обслуживание муниципального долга;

обеспечение обязательств в сфере образования, культуры с учетом определения объема гарантированных муниципальных услуг и формирования единых нормативных затрат на их оказание;

обеспечение выплаты заработной платы с начислениями работникам муниципальных бюджетных и казенных учреждений Кировского муниципального района Ленинградской области;

обеспечение оплаты жилищно-коммунальных услуг муниципальными учреждениями Кировского муниципального района Ленинградской области;

обеспечение мер по сбалансированности бюджетов поселений Кировского муниципального района Ленинградской области.

Консолидированный бюджет сформирован в соответствии с муниципальными программами, перечень которых утвержден муниципальным правовым актом администрации Кировского муниципального района Ленинградской области и администрациями поселений Кировского муниципального района Ленинградской области.

В целом структура расходов консолидированного бюджета в 2019-2021 годах не претерпит существенных изменений. По-прежнему, наибольший удельный вес (до 72%) в расходах консолидированного бюджета занимают расходы на социальную сферу.

Долговые обязательства запланированы с учетом спрогнозированных доходов и расходов консолидированного бюджета. Объем привлечения заёмных средств спланирован исходя из принципов сбалансированности консолидированного бюджета на покрытие «кассовых разрывов» и «на частичное покрытие дефицита бюджета». Также в строку 4 «Муниципальный долг» включены обязательства по муниципальным гарантиям МО Кировское городское поселение на 2019-2021 годы в сумме 33947,7 тыс.руб. Данные муниципальные гарантии предоставлены в качестве обеспечения обязательств в рамках привлеченного кредита в Северном инвестиционном банке на реализацию программы экологических инвестиций Ленинградской области «Муниципальное водоснабжения и водоотведения в выбранных городах: Гатчина, Кировск, Пикалево, Тихвин».

Расходы на обслуживание муниципального долга запланированы исходя из принципов минимизации стоимости долговых обязательств.

**Социальная сфера.**

*Образование.*В 2018 году система образования Кировского района представлена 43 муниципальными образовательными учреждениями из них:

* 19 организаций дошкольного образования;
* 17 общеобразовательных организаций;
* 7 организаций дополнительного образования.

Основные направления развития системы образования Кировского района связаны с оптимизацией сети образовательных организаций и повышением качества условий обучений и воспитания детей и направлены на решение следующих задач:

-создание дополнительных мест в дошкольных образовательных учреждениях для детей в возрасте 0-3 лет;

-ликвидацией двусменного режима обучения в общеобразовательных учреждениях.

-оптимизация сети общеобразовательных учреждений и учреждений дополнительного образования;

В рамках решения данных задач запланированы следующие мероприятия:

-выкуп в муниципальную собственность (без создания юридического лица) ЧДОУ №13 ОАО «РЖД» позволит создать дополнительно 80 мест для детей 0-3 лет на территории Мгинского городского поселения;

-развитие в 2018-2020 г.г. вариативных форм дошкольного образования, включая группы кратковременного пребывания и семейные группы;

-завершение в 2019 году строительства школы (на 600 мест) в г. Шлиссельбург и планируемое строительство пристройки к МБОУ «Лицей г. Отрадное (на 265 мест) позволят ликвидировать двусменный режим обучения в данных населенных пунктах;

-реорганизация (укрупнение) отдельных образовательных учреждений позволит повысить качество образовательных услуг с учетом эффективности использования финансовых и кадровых ресурсов.

*Здравоохранение.* Сеть учреждений здравоохранения представлена 2 юридическими лицами: ГБУЗ ЛО «Кировская МБ», ГБУЗ ЛО «Стоматологическая поликлиника».

ГБУЗ ЛО «Кировская МБ» представлена 5 структурными подразделениями:

* Кировская межрайонная больница;
* Шлиссельбургская городская больница;
* Отрадненская городская больница;
* Мгинская участковая больница;
* Назийская районная больница.

С 01.01.2018 в районе функционируют 448 коек, в том числе 330 круглосуточных коек (в том числе 22 койки паллиативной медицинской помощи и 20 коек сестринского ухода,), 118 коек дневного пребывания в стационаре.

*Поликлинические подразделения:*

ГБУЗ ЛО «Кировская МБ»:

* 5 поликлиник на 1150 посещений в смену (в том числе: Детская поликлиника на 150 пос. в смену и женская консультация на 30 посещений в смену);
* 5 врачебных амбулаторий на 450 посещений в смену;
* 5 центральных фельдшерско-акушерских пункта.

Кроме того, развернуто 7 коек стационара на дому и 47 коек дневного стационара поликлиники.

ГБУЗ ЛО «Стоматологическая поликлиника» на 70 посещений в смену.

*Скорая медицинская помощь:*

11 постов скорой медицинской помощи (в том числе: Кировск -3,5 поста, Мга-2 поста, Назия-2 поста, Отрадное-2 поста, Шлиссельбург-1,5 поста).

*Основные направления развития здравоохранения*

*Кировского района на 2019-2021 гг.*

* Повышение доступности медицинской помощи населению Кировского района;
* Укрепление материально- технической базы здравоохранения Кировского района.

Приоритетным направлением совершенствования медицинской помощи населению в соответствии с Постановлениями Правительства РФ, распоряжениями Комитета по здравоохранению Ленинградской области, является развитие амбулаторно - поликлинической помощи, в том числе дневных ее форм, развитие стационаров с кратковременным пребыванием пациентов.

В соответствии с этим ГБУЗ ЛО «Кировская МБ» планируется:

1. Решение вопроса о строительстве поликлиники на 380 пос. в смену в г. Кировске.
2. Решение вопроса о строительстве модульных ФАПов в д.Сухое, д.Сологубовка, д.Новый Быт, пос.Синявино 2, д. Старая Малукса.
3. Организация оказания экстренной помощи на базе приемного отделения Отрадненской ГБ.
4. Развертывание дневного стационара в Шлиссельбургской поликлинике, стационара дневного пребывания инфекционного профиля на базе инфекционного отделения Отрадненской ГБ.
5. Дальнейшее проведение плановых ремонтов в структурных подразделениях ГБУЗ ЛО «Кировская МБ».

*Культура.*Культурное обслуживание Кировского района осуществляют 22 учреждения культуры: в т.ч. 8 муниципальных бюджетных учреждений дополнительного образования, МКУК «Центральная межпоселенческая библиотека» (14 структурных подразделений), МКУ «Отрадненская библиотека», МКУ «Шлиссельбургская библиотека», 11 муниципальных учреждений культуры клубного типа.

На 2014-2020 г. разработана муниципальная программа "Культура Кировского района Ленинградской области" (в ред. от 10.05.2018 № 1002), (далее - Программа) направленная на дальнейшую реализацию государственной политики в сфере культуры, на обеспечение условий всестороннего развития культурного потенциала Кировского района Ленинградской области как ресурса социально-экономического развития территории Кировского района Ленинградской области.

В Плане мероприятий Программы предусматривается:

- достижение максимальной доступности библиотечных фондов и библиотечных услуг для населения Кировского муниципального района Ленинградской области;

- реализация дополнительных общеразвивающих образовательных программ и дополнительных предпрофессиональных образовательных программ на территории Кировского муниципального района Ленинградской области;

- создание условий для развития культурной самобытности, творческой самореализации населения Кировского района Ленинградской области;

- укрепление связей и расширение взаимодействия между библиотеками, учреждениями культуры и образовательными учреждениями сферы культуры;

- проведение мероприятий, направленных на повышение интереса к истории Кировского района Ленинградской области;

- организация и проведение мероприятий военно-патриотической направленности;

- организация и проведение межпоселенческих культурно-массовых мероприятий;

- организация и проведение районных фестивалей, конкурсов, выставок, концертов;

- содействие продвижению изделий народных художественных ремесел и декоративно-прикладного творчества (проведение конкурсов, выставок, участие в международных, всероссийских, региональных и областных выставках).

В рамках реализации Программы будут осуществлены следующие мероприятия:

По подпрограмме «Развитие библиотечного обслуживания»:

- создание центров общественного доступа к социально значимой информации на базе общедоступных библиотек (2018 г. – Мгинская объединенная библиотека, 2018 г. – Павловская библиотека, 2019 г. – Шумская библиотека, 2020 г. – Березовская библиотека);

- поддержка и развитие web-сайта МКУК «ЦМБ»;

- содействие населению в освоении IT-технологий, позволяющее улучшить качество жизни пользователей (прежде всего это граждане, нуждающиеся в социокультурной поддержке, люди пожилого возраста, инвалиды);

- создание мобильной системы обслуживания населенных пунктов, не имеющих библиотек (приобретение библиобуса в 2018 г.).

По подпрограмме «Развитие дополнительного образования в области искусств»:

- реализацию дополнительных общеразвивающих образовательных программ и дополнительных предпрофессиональных образовательных программ (в области искусств) на территории Кировского муниципального района Ленинградской области;

- сохранение 100% контингента обучающихся учреждений дополнительного образования.

По подпрограмме «Сохранение и развитие культурного наследия и культурного потенциала населения Кировского района»:

- ежегодное проведение мероприятий военно-патриотической направленности, посвященных знаменательным датам Великой Отечественной войны;

- ежегодное проведение мероприятий по увековечиванию памяти погибших воинов в годы Великой Отечественной войны;

- ежегодное проведение культурно-массовых мероприятий, посвященных праздничным датам в Российской Федерации;

- проведение межпоселенческих мероприятий: митинги, праздники и др.;

- ежегодное проведение районных конкурсов исполнительского мастерства обучающихся в учреждениях дополнительного образования в области искусств;

- ежегодное проведение районных конкурсов изобразительного искусства и декоративно-прикладного творчества;

- ежегодное проведение районных конкурсов, фестивалей самодеятельного художественного творчества;

- участие обучающихся муниципальных бюджетных учреждений дополнительного образования в международных, российских, областных и районных фестивалях, конкурсах (ежегодно не менее 10% от контингента обучающихся);

- приобретение компьютерного оборудования для библиотек МКУК «ЦМБ» (ежегодно не менее 5 комплектов);

- обслуживание URL-фильтра (контент-фильтрация) компьютеров библиотек (ежегодно).

По подпрограмме «Противопожарная безопасность учреждений культуры»:

- ежегодное 100% обслуживание АПС и ЦАСПИ;

- укрепление противопожарной защиты муниципальных библиотек и учреждений дополнительного образования путем приобретения огнеупорной мебели, стеллажей, средств противопожарной защиты, выполнения работ по противопожарной защите (ежегодно, не менее 50);

- организация мероприятий по обучению руководителей и ответственного персонала учреждений сферы культуры пожарно-техническому минимуму и требованиям по охране труда.

**Задачи развития**

**Кировского муниципального района Ленинградской области**

Перспективы социально-экономического развития Кировского района связаны с объединением финансовых и организационных ресурсов органов местного самоуправления, общественности и бизнеса для эффективной реализации ключевых преимуществ района (близость к мегаполису, существующая развитая инфраструктура городов и поселков, наличие высококвалифицированных кадров) и преодоления основных социально-экономических проблем.

В ближайшей перспективе усилия необходимо направить на дополнительное вовлечение в экономику Кировского района инвестиционных ресурсов, направленных на развитие бизнеса и социальной сферы, улучшение качества и уровня жизни людей, обеспечения их жильем, услугами здравоохранения, образования и культуры. Необходимо продолжать реконструкцию существующих и строительство новых систем водоотведения, водоснабжения с привлечением частных инвестиций, государственно-частного партнерства в данном направлении. Активно участвовать в федеральных и региональных программах по строительству и реконструкции объектов жилищно-коммунального хозяйства, капитальному ремонту муниципального жилищного фонда.

Необходимо создавать условия для того, чтобы наши граждане работали там, где живут. Продолжать работу по привлечению крупного и среднего бизнеса в Кировский район для создания новых производств, новых рабочих мест, что обеспечит также и увеличение доходной части бюджета Кировского района.